

呼籲支持增加土地供應

多謝您出席「黃金五年 盛衰關鍵」講座！在座各位的積極發問，令我欣慰仍然有很多香港人關心我們家園的未來發展。講座時間有限，尚未能全面覆蓋有關香港黃金五年的所有議題；如您對我們的研究成果認識更多，可到 **HKGolden50** 網頁 <http://hkgolden50.org> 閱覽我們的研究報告和在各大傳媒的專欄文章。

在發問時段中，有很多朋友問我：「黃金五年對香港如此關鍵，我身為大眾市民又可如何為香港出一分力？」其實答案很簡單—— 一起支持政府發展更多土地、興建更多硬件，讓黃金五年機遇落戶香港！

萬惡「無地」為首

綜觀經濟、就業、房屋、醫療等不同議題，我們的結論仍是：萬惡「無地」為首！缺乏新土地將令香港的商業和民生硬件面臨長期短缺，影響每位香港人的生活：沒新房屋，17 萬蝸居籠屋的基層市民將永無上公屋之日；沒新酒店，酒店管理系畢業生將無上班之所；沒新商廈，寫字樓租金太貴將迫走數以十萬計屬於港人的優質白領職位；沒新商場，教育水平較低的勞動人口將找不到足夠的零售業工作，貨品也會百物騰貴，市民薪金追不上租金帶動的通脹惡性循環...

開發土地 = 人性化發展

黃金五年已過了 3 年半，香港再不急起直追、大興土木，恐怕將時日無多，步上昔日威尼斯、曼徹斯特成為明日黃花之途。我們絕非提倡不顧環保民生、經濟至上的發展觀；相反我們在過往報告中的提議，如通過引入中央廚餘處理、海水散熱、原區上班減低碳排放等環保新設計，把東涌建設成全球最環保的高密度新市

鎮...都能體現香港人的環保價值觀！土地發展其實不止提升 GDP，而是可幫助港人就業、上流、抗通脹、扶貧、消除劏房等等，令香港社會朝人性化發展邁進！

懇請您能幫忙！

我們知道發展是個「唔 cool」的議題；但有見發展對香港將來影響如此龐大而迫切，社會間卻仍充斥著各種狹隘、不全觀的聲音，很多不同團體有組織性地以網上人數達到其政治目的...現在是沉默大多數要發聲的時候了！在過去兩年，我們已出席了廿多次公眾論壇、撰寫了一系列專欄，提醒社會各界香港土地發展的迫切性。政府現時正就增加土地供應的方案進行公眾諮詢，若您和我們一樣，都贊同土地發展是香港前途關鍵的話，請您

(1) 透過以下網址：<https://hkgolden50.wufoo.eu/forms/aeaaeccace/>，向當局簡單地表達您對發展的支持；(2) 也可以把爭取香港土地發展的重要訊息傳給您的親朋好友，讓他們能參與這個重中之重的議題。

過往半年，HKGolden50 很勤力為香港做功課，未來數月將出版 3 份大型報告，率先出爐的將是影響大家未來 20 年家庭生活的人口研究。我們也會在更多平台、更多場合積極發聲，舉行更多知識分享的活動，用非政治的冷知識、冷數字讓香港人可在對我們面對的機與危有更全面的了解後，為香港前路作出深思熟慮的決定！

林奮強

Email: franklin@hkgolden50.org